



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES

NOVEMBRO/2021

SECRETARIA MUNICIPAL DO PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

PROJETOS EM EXECUÇÃO

Reforma e Adequação do Hospital Santa Rita de Cássia

Recurso: **Municipal**

Obra: **Reforma e Adequação da Estrutura em Um Pronto Atendimento de Urgência**

Área a Ser Construída: **1.067,53m²**

Valor da Licitação.....	R\$	965.277,00
Valor do 1º Termo Aditivo.....	R\$	40.203,37
Valor do 2º Termo Aditivo.....	R\$	102.046,35
Valor do 3º Termo Aditivo.....	R\$	66.293,08
Valor do 5º Termo Aditivo.....	R\$	32.772,30
Valor do 6º Termo Aditivo.....	R\$	91.939,94
Valor Total.....	R\$	1.298.532,04

Valor do Boletim de Medição Aguardando Pagamento.....R\$ 25.115,93

Valor Total Executado.....R\$ 915.405,59

Atividades:

- Em elaboração do Projeto das Rampas de acesso a porta principal, Emergência e Sala de RX;
- Recebido Orçamento referente à Elaboração do Projeto Elétrico (interno e Externo);
- Em Elaboração do Projeto de PPCI;
- Solicitado Orçamento para Elaboração do Projeto de Gases;
- Elaborado Boletim de Medição nº 01 Referente o Termo Aditivo nº 06.

Situação Atual da Obra:

% Acumulado Executado da Obra: **70,49%**





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Unidade de Acolhimento – Casa Lar

Órgão Concedente: **Ministério do Desenvolvimento Social**

Proposta SICONV: **070782/2017**

Valor Repasse.....R\$ 450.000,00

Valor da Licitação.....R\$ 359.373,53

Valor Executado.....R\$ 176.286,85

Valor do Projeto Atualizado Aprovado.....R\$ 264.909,91

Saldo do Repasse a Ser Utilizado.....R\$ 264.655,53

Valor da Contrapartida a Ser Utilizado.....R\$ 254,38

Valor da Nova Licitação.....R\$ 264.705,84

Saldo do Repasse a Ser Utilizado.....R\$ 264.451,46

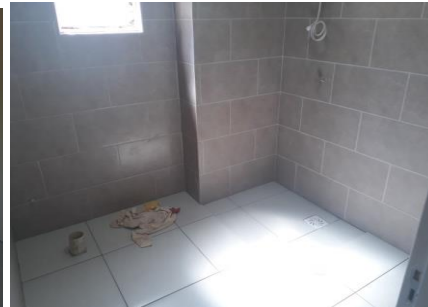
Valor da Contrapartida a Ser Utilizado.....R\$ 254,38

Atividades:

- Projeto remanescente Aprovado pelo Setor de Engenharia da GIGOV/PF;
- Autorizado a Licitação do Projeto Remanescente.

Situação Atual da Obra:

- Realizado o Processo de Licitação dia 23/11/2021.
- Aguardando tramites legais da licitação (homologação e contratação).





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Pavimentação com Pedras Irregulares (Calçamento)

Órgão Concedente: **Ministério das Cidades**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Dionilso Marcon**

Proposta SICONV: **008441/2016**

Contrato de Repasse: **1030.533-26/2016**

Valor Repasse.....R\$ 245.850,00

Valor da Licitação.....R\$ 208.731,54

Valor Repasse (Utilizado).....R\$ 208.481,54

Valor da Contrapartida.....R\$ 250,00

Valor.....R\$ 208.731,54

Valor Projeto Atualizado.....R\$ 199.046,09

Item:

Pavimentação Com Pedras Irregulares (Calçamento)

Rua Olívio Argentino Pias – 751,37m²

Rua Emilio Wieczorek – 1.140,84m²

Rua Acelino Lutz Pinheiro – 653,73m²

Rua Leonor Bressan - 927,02m²

Atividades:

- Emitida a CND da obra;
- Aguardando Abertura de Crédito no Orçamento para pagamento da empresa.

Situação Atual da Obra:

- Realizado Pagamento Final a Empresa, obra concluída.
- % Acumulado da obra: **100,00%**



Rua Leonor Bressan



Rua Acelino Lutz Pinheiro



Rua Emilio Wieczorek



Rua Olívio Argentino Pias



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Implantação de Melhorias Sanitárias Domiciliares

Órgão Concedente: **FUNASA**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Darcísio Perondi**

Proposta SICONV: **040182/2016**

Convênio: **0755/2016**

Valor Repasse.....R\$ 300.000,00

Valor da Contrapartida.....R\$ 40.585,32

Valor.....R\$ 340.585,32

Item:

Implantação de 35 Módulos Sanitários

Situação da Obra:

- Concluída 20 Unidades (57,14%)
- Realizada vistoria na Obra.
- Em fase de elaboração de resposta ao Pedido da Empresa.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Perfuração de Poços

Órgão Concedente: **Secretaria de Obras e Habitação/RS.**

Recurso: **Estiagem 2020**

Convênio: **FPE nº 2996/2020**

Valor Total.....	R\$	70.000,00
Valor da Licitação (Geólogo).....	R\$	4.440,00
Valor da Licitação (Perfuração).....	R\$	45.500,00
Termo Aditivo (Adição) da Licitação (Perfuração).....	R\$	11.000,00
Termo Aditivo (Supressão) da Licitação (Perfuração).....	R\$	2.350,00
Valor Total Utilizado.....	R\$	58.590,00

Item:

Realizada a Perfuração dos Poços Tubulares Profundos (Poços Artesianos)

Situação:

- Recebido os Resultados dos testes de vazão, análise físico-Químico e Bacteriológico.
- Emitida as Notas Fiscais do Termo Aditivo e da Medição Final.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Ampliação do Prédio do Centro Administrativo Municipal

Recurso: **Municipal**

Valor do Projeto.....R\$ 352.518,15

Valor da Licitação.....R\$ 352.174,94

Atividades:

- Realizado Boletim de Medição no valor de R\$ 47.058,37.

Situação:

- Executado 13,36%.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

PROJETOS LICITADOS

Modernização do Estádio Municipal

Órgão Concedente: **Ministério da Cidadania.**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Giovani Cherini**

Proposta SICONV: **033205/2019**

Valor Repasse.....R\$ 250.000,00

Valor Contrapartida.....R\$ 46.115,03

Valor Total do Projeto.....R\$ 296.115,03

Valor da Licitação.....R\$ 295.484,02

Atividades na Semana:

- Encaminhado Processo de Licitação para análise da GIGOV/PF.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Modernização do Estádio Municipal

Órgão Concedente: **Ministério da Cidadania.**

Recurso: **Específico do Calçamento**

Proposta SICONV: **046950/2019**

Valor Repasse.....R\$ 286.500,00

Valor Contrapartida.....R\$ 120.019,98

Valor Total do Projeto.....R\$ 406.519,98

Valor da Licitação.....R\$ 402.473,14

Atividades na Semana:

- Encaminhado Processo de Licitação para análise da GIGOV/PF.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Pavimentação com Pedras Irregulares (Calçamento)

Recurso: **Municipal**

Valor Estimado.....R\$ 182.456,03

Valor da Licitação.....R\$ 149.554,87

Item:

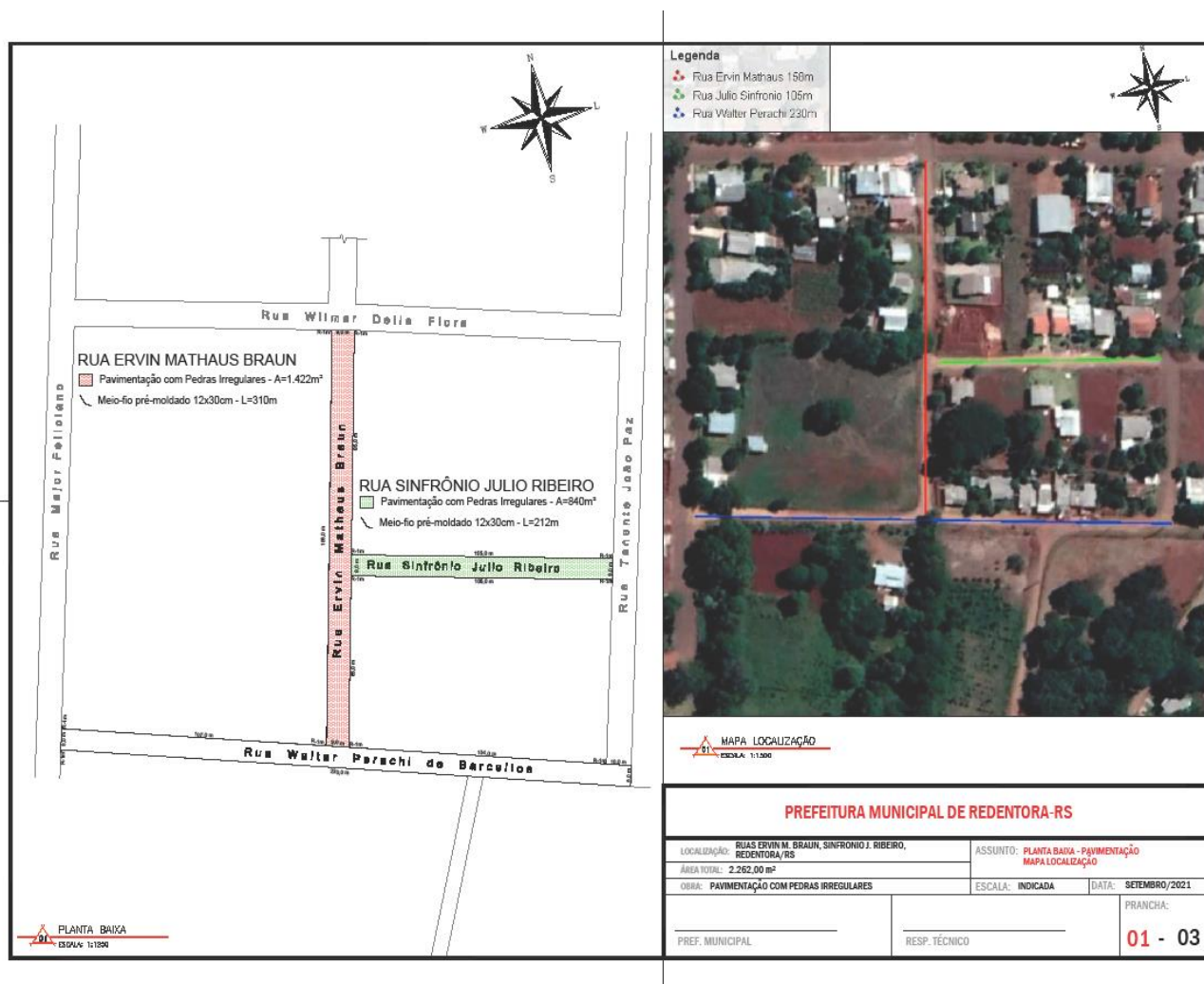
Pavimentação Com Pedras Irregulares (Calçamento)

Rua Erwin Mathaus Braun

Rua Sinfrônio Julio Ribeiro

Atividades:

- Projeto Elaborado





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

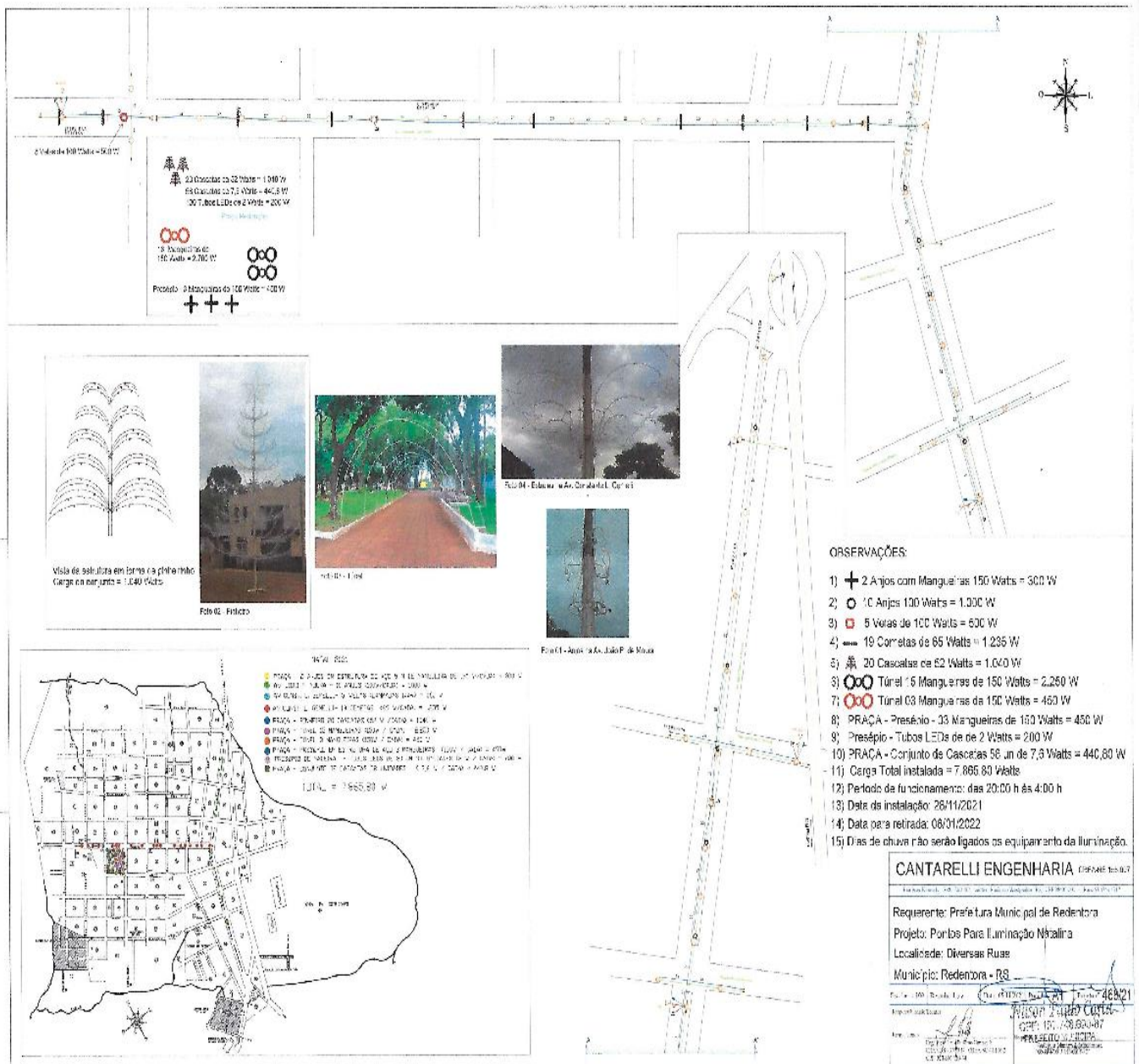
PROJETOS ENVIADO PARA ANÁLISE:

Projeto Elétrico (Natal)

Recurso: **Municipal**

Atividades:

- Enviado para análise na RGE.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

PROJETOS COM OS RECURSOS LIBERADOS

Aquisição de Patrulha Agrícola Mecanizada

Órgão Concedente: **Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento.**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Pompeo de Mattos**

Proposta SICONV: **003309/2020**

Valor Repasse.....R\$ 100.000,00

Valor Contrapartida.....R\$ 1.000,00

Valor Total.....R\$ 101.000,00

Valor da Licitação.....R\$ 100.730,00

Itens:

01 (um) Distribuidor de Calcário, Fertilizantes e Adubo Orgânico.

02 (duas) Carretas Basculante

01 (uma) Roçadeira Agrícola

Situação:

- Liberado o recurso pelo Ministério da Agricultura.
- Solicitada as Empresa a Entrega dos Documentos.

Aquisição de Equipamentos para o Pronto Atendimento de Urgência

Órgão Concedente: **Ministério da Saúde – Fundo a Fundo**

Proposta nº: **97531.2560001/21-003**

Recurso: **Emenda Parlamentar**

Parlamentar: **Márcio Biolchi**

Valor Repasse.....R\$ 250.000,00

Valor Total.....R\$ 250.000,00

Item:

01 (um) Equipamento Raio X Fixo Analógico;

01 (uma) Bomba de Infusão;

02 (dois) Carro de Emergência;

01 (um) Carro Maca Avançada;

01 (um) Desfibrilador Convencional;

01 (um) Eletrocardiógrafo;

01 (uma) Mesa de Cabeceira;

01 (um) Monitor Multiparâmetros;

01 (um) Aspirador de Secreção Elétrico Móvel;

01 (um) Computador.

Atividades na Semana:

- Recurso Liberado.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Custeio – Piso de Atenção Básico

Órgão Concedente: **Ministério da Saúde – Fundo a Fundo**

Proposta nº: **36000.3910632/02-100**

Recurso: **Emenda Parlamentar**

Parlamentar: **Paulo Pimenta**

Valor Repasse.....R\$ 100.000,00

Valor Total.....R\$ 100.000,00

Item: Incremento Custeio do Piso de Atenção Básica

Situação:

- Recurso Liberado.
- Encaminhado a Secretaria de Saúde para providenciar o Plano de Aplicação do recurso.

Custeio – Piso de Atenção Básico

Órgão Concedente: **Ministério da Saúde – Fundo a Fundo**

Proposta nº: **36000.3610082/02-100**

Recurso: **Emenda Parlamentar**

Parlamentar: **Dionilso Marcon**

Valor Repasse.....R\$ 100.000,00

Valor Total.....R\$ 100.000,00

Item: Incremento Custeio do Piso de Atenção Básica

Situação:

- Recurso Liberado.
- Encaminhado a Secretaria de Saúde para providenciar o Plano de Aplicação do recurso.

PROJETO AGUARDANDO A LIBERAÇÃO DO RECURSO

Aquisição de Equipamentos/Unidades Básicas de Saúde

Órgão Concedente: **Ministério da Saúde – Fundo a Fundo**

Proposta nº: **97531.2560001/21-002**

Recurso: **Emenda Parlamentar**

Parlamentar: **Giovani Feltes**

Valor Repasse.....R\$ 130.000,00

Valor Total.....R\$ 130.000,00

Itens:

Aquisição de 02 Veículos para transporte de equipes e pacientes

Situação:

- Projeto enviado para abertura de crédito no orçamento vigente.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

PROJETOS LICITADOS (DESERTOS) EM ADEQUAÇÃO

Aquisição de Patrulha Agrícola Mecanizada

Órgão Concedente: **Ministério do Desenvolvimento Regional.**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Osmar Terra**

Proposta SICONV: **044467/2019**

Valor Repasse.....R\$ 146.000,00

Valor Contrapartida.....R\$ 4.800,00

Valor Total.....R\$ 150.800,00

Itens:

01 (uma) Ensiladeiras

02 (duas) Grades Aradora

02 (duas) Plantadeiras

Situação:

- Readequado o projeto, diminuindo o quantitativo e permanecendo o mesmo valor inicial do Plano de Trabalho.

02 (duas) Grades Aradora

01 (uma) Plantadeira

Aquisição de Patrulha Agrícola Mecanizada

Órgão Concedente: **Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento.**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Elvino Bohn Gass**

Proposta SICONV: **013316/2020**

Valor Repasse.....R\$ 171.900,00

Valor Contrapartida.....R\$ 2.100,00

Valor Total.....R\$ 174.000,00

Itens:

01 (um) Trator Agrícola

01 (uma) Plantadeira

01 (um) Distribuidor de Adubo e Fertilizantes

Alterações:

- Realizado o Processo de Licitação no dia 26/08/2021, sendo que o mesmo foi deserto, aguardando decisão sobre como proceder neste caso.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

PROJETO APROVADO

Aquisição de Patrulha Agrícola Mecanizada

Órgão Concedente: **Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento**

Proposta nº: **023468/2021**

Recurso: **Emenda Parlamentar**

Parlamentar: **Osmar Terra**

Valor Repasse.....R\$ 286.500,00

Valor Contrapartida.....R\$ 46.100,00

Valor Total.....R\$ 332.600,00

Item:

Aquisição de 02 Tratores Agrícolas (75cv)

Situação:

- Proposta e Plano de Trabalho Aprovados
- Aguardando Convênio para Assinatura.

PROJETOS EM ANÁLISE (GOVERNO RS)

Aquisição de Insumos (Adubo)

Órgão Concedente: **Secretaria da Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento Rural/RS.**

Recurso: **Consulta Popular 2018/2019**

Valor Repasse.....R\$ 59.009,21

Valor Contrapartida.....R\$ 1.834,87

Valor Total.....R\$ 60.844,08

Item:

Aquisição de 418 sacas de 50 kg de Adubo Químico (Fórmula 05-20-20)

Situação:

- Projeto enviado dia 28/04/2021 para análise da Secretaria de Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento Rural do Estado do Rio Grande do Sul.

Aquisição de Insumos (Adubo)

Órgão Concedente: **Secretaria da Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento Rural/RS.**

Recurso: **Consulta Popular 2019/2020**

Valor Repasse.....R\$ 35.374,00

Valor Contrapartida.....R\$ 3.036,00

Valor Total.....R\$ 38.410,00

Item:

460 Sacas de Adubo Químico (Fórmula 05-20-20)

Situação:

- Assinado Termo Aditivo de Valores.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

EM ELABORAÇÃO DO PROJETO DE ENGENHARIA

Ampliação do Galpão das Máquinas da Secretaria de obras

Recurso: **Municipal**

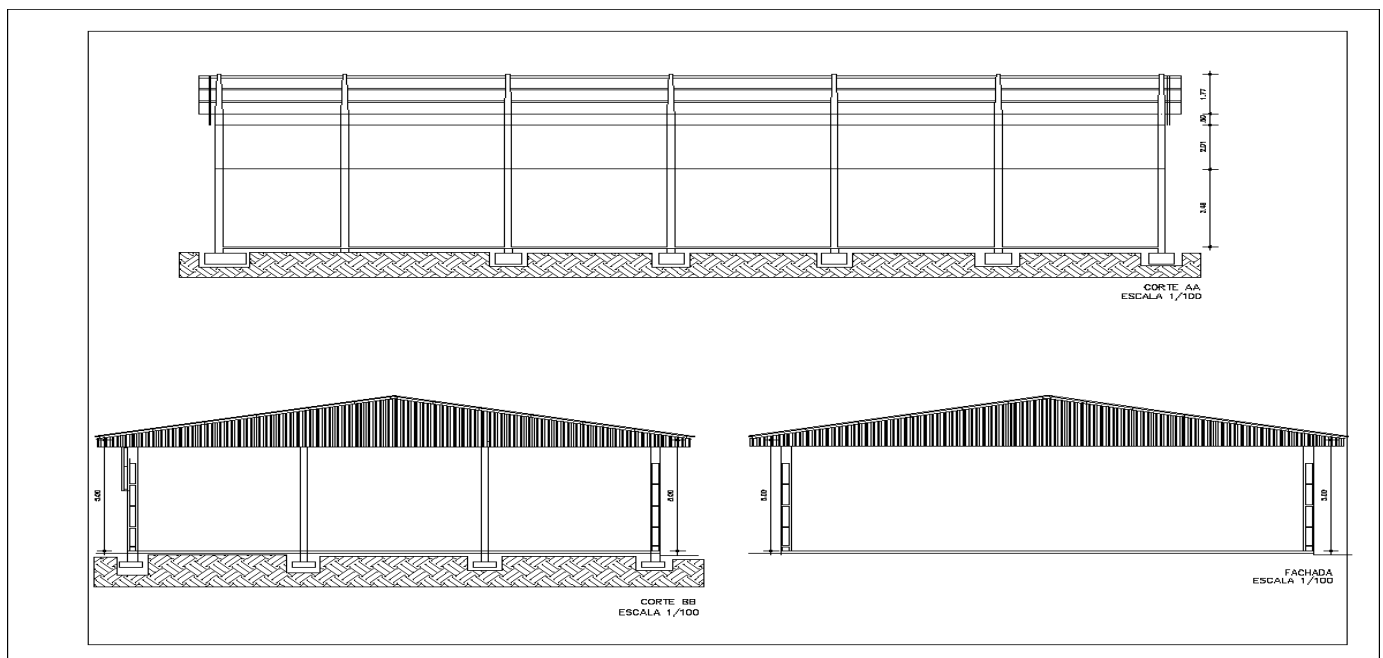
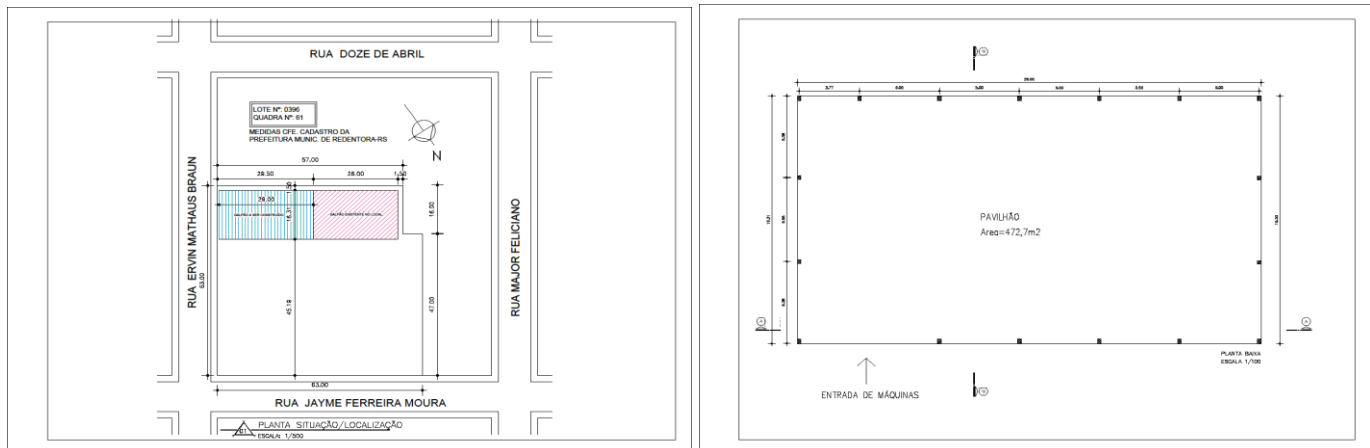
Item:

Ampliação Da Cobertura do Galpão da Secretaria de Obras

Área Aproximada: 472,70m²

Atividades:

- Aguardando orçamentos das empresas.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Ampliação da Escola Municipal Maria Belmont Albert

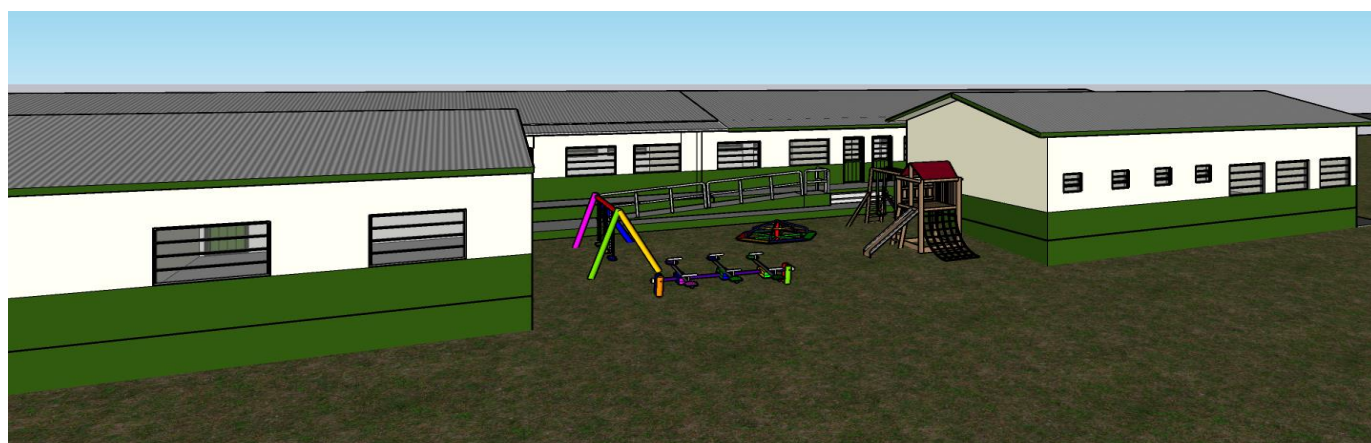
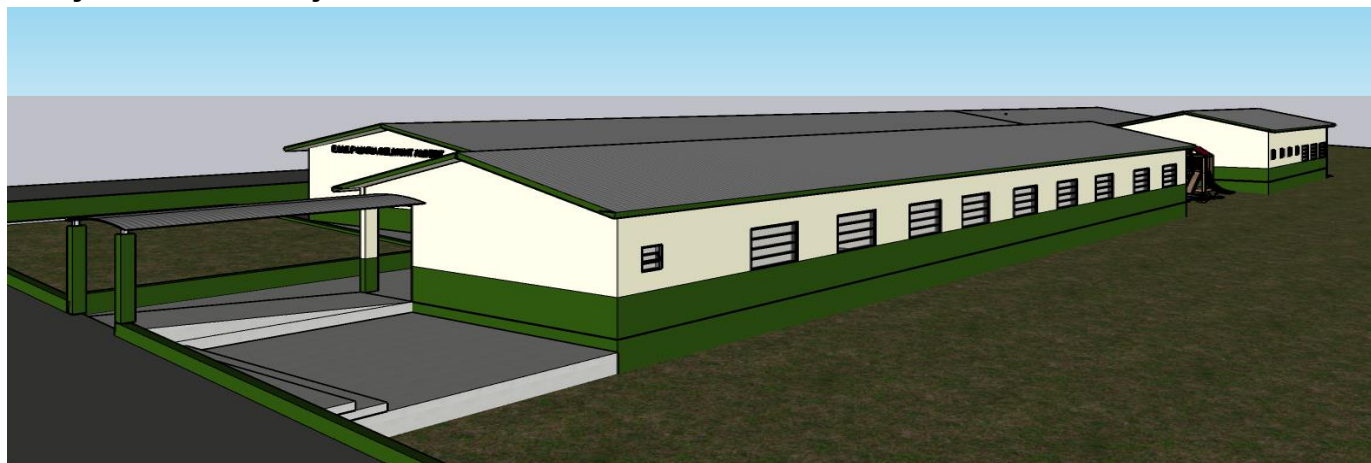
Recurso: **Municipal**

Item:

Construção de 04 Salas de Aula e Sanitários

Atividades:

- Projeto em elaboração





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Revitalização da Avenida Constante Luiz Gemelli

Recurso: **Municipal**

Valor Estimado.....R\$ 350.000,00

Item:

Revitalização dos Canteiros da Avenida Constante Luiz Gemelli

Atividades:

- Projeto em elaboração





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Ampliação do Perímetro Urbano

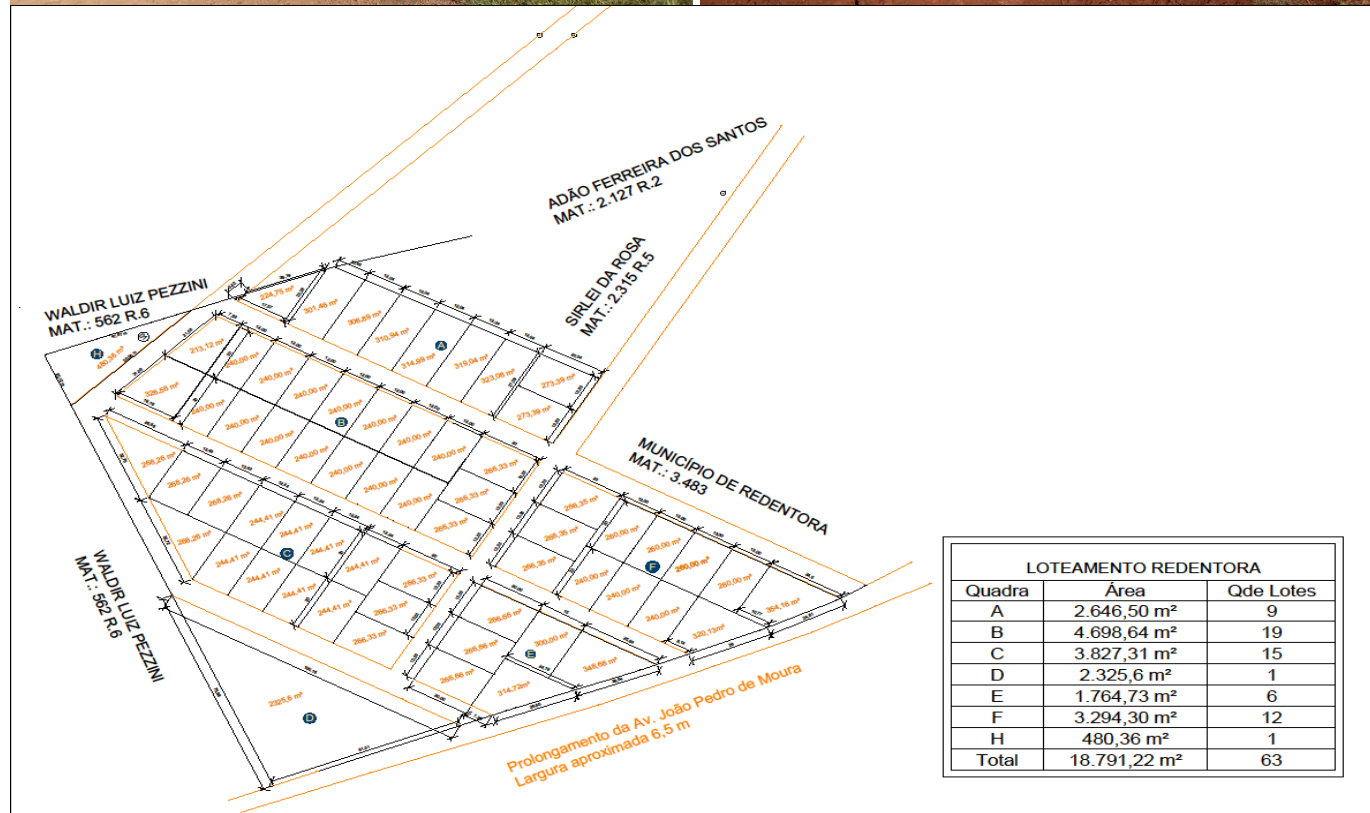
Recurso: **Municipal**

Atividades:

- Em fase de coleta de assinaturas dos lindeiros da área do loteamento para posterior encaminhamento da documentação para registro.
- Em elaboração do mapa das quadras e lotes do loteamento.

Situação:

- Em fase de elaboração dos mapas da ampliação do perímetro urbano





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

PRESTAÇÃO DE CONTAS

Aquisição de Patrulha Agrícola Mecanizada

Órgão Concedente: **Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento.**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Pompeo de Mattos**

Proposta SICONV: **005296/2019**

Valor Repasse.....R\$ 120.387,00

Valor Contrapartida.....R\$ 2.230,42

Valor Total.....R\$ 122.617,42

Valor da Licitação.....R\$ 121.000,00

Itens:

02 (duas) Ensiladeiras

01 (uma) Grades Aradora

01 (uma) Plantadeira

01 (um) Distribuidor de Adubo e Sementes

01 (uma) Carreta Carroceria de Madeira

Situação:

- Prestação de Contas Enviada Para Análise.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Aquisição de Patrulha Agrícola Mecanizada

Órgão Concedente: **Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento.**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Dionilso Marcon**

Proposta SICONV: **005084/2019**

Valor Repasse.....R\$ 130.000,00

Valor Contrapartida.....R\$ 2.350,00

Valor Total.....R\$ 132.350,00

Valor da Licitação.....R\$ 130.730,00

Itens:

01 (uma) Ensiladeira

01 (uma) Grades Aradora

02 (duas) Carretas Basculante

01 (uma) Roçadeira Hidráulica

01 (um) Arado Subsolador (Pé de Pato)

01 (uma) Enxada Rotativa/Encanteiradeira

Situação:

- Prestação de Contas Enviada Para Análise.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

SERVIÇO DE ENGENHARIA

- Dia 01/11/2021 – Ponto Facultativo. Decreto Municipal 3348/2021.
- Dia 02/11/2021 – Feriado. Dia de Finados.
- Análise de projeto de individualização de matrícula de unidades de condomínio referente ao projeto de protocolo nº 2125/2021. Aprovação do projeto e encaminhamento para o Setor de Cadastros/Tributos.
- Assinatura/fornecimento de Certidões de Habite-se para edificação residencial concluída e de edificação comercial concluída com Alvará de PPCI.
- Assinatura/fornecimento de Alvará de Construção para projeto de edificação residencial com projeto aprovado.
- Recebimento e digitalização de documentos da empresa vencedora da licitação da obra de Modernização do Estádio Municipal referente aos recursos do Contrato de Repasse nº 892538/2019.
- Reunião junto ao Setor de Cadastro/Tributos referente projeto de retificação de área e área pertencente à rua pública no perímetro urbano. Visita ao Cartório de Registro para buscar solução para registrar a área.
- Avaliação de imóveis no município para cálculos de ITBI de acordo com a portaria 232/2018. Avaliação de terreno urbano, sem benfeitoria, localizado na Zona Urbana Z-1.
- Vistoria obra de ampliação do prédio administrativo na sede da prefeitura municipal.
- Conversa com o engenheiro responsável pela execução da obra do hospital para buscar solução para a acessibilidade e calçadas do entorno da obra.
- Estudo de manuais do Ministério da Economia com tutoriais para preenchimento na Plataforma +Brasil das obras com recursos federais com contratos licitados após maio de 2021.
- Consulta com os técnicos da GIGOV – Caixa para buscar solução para incompatibilidades entre os valores de arredondamento das planilhas da Caixa com a da Plataforma +Brasil.
- Andamento na inclusão dos documentos do processo licitatório da obra de Modernização do Estádio Municipal referente aos recursos do Contrato de Repasse nº 892538/2019 na Plataforma +Brasil. Inclusão dos dados da Planilha Orçamentária da proposta da empresa vencedora da licitação referente aos serviços dos itens de Administração Local; Serviços Preliminares; Fundações; Alvenaria e Estruturas de Concreto; Cobertura.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

- Avaliação de imóveis no município para cálculos de ITBI de acordo com a portaria 232/2018. Avaliação de terreno urbano, sem benfeitoria, localizado na Zona Urbana Z-3.

- Elaboração de relatório das atividades realizadas pelo Setor de Engenharia no período dos dias entre 01/11/2021 até 04/11/2021.

- Andamento na inclusão dos documentos referente as planilhas de engenharia do processo licitatório da obra de Modernização do Estádio Municipal referente aos recursos do Contrato de Repasse nº 892538/2019 na Plataforma +Brasil. Inclusão dos dados da Planilha Orçamentária da proposta da empresa vencedora da licitação referente aos serviços dos itens de Platibandas; Pavimentação; Instalações Sanitárias e Drenagem Pluvial.

- Análise de projeto de individualização de matrícula de implantação de condomínio referente ao projeto de protocolo nº 2148/2021. Aprovação do projeto e encaminhamento ao Setor de Cadastro/Tributos.

- Análise de projeto de retificação de matrícula referente ao projeto de protocolo nº 2149/2021. Aprovação do projeto e encaminhamento ao Setor de Cadastro/Tributos. Elaboração de Parecer solicitando correções no projeto, Termo de Retirada de projeto e devolução do projeto para a Responsável Técnica do projeto regularizar.

- Pesquisa de legislação municipal e prestação de informações referente projeto de desmembramento de lotes e lotes encravados.

- Conclusão na inclusão dos documentos referente as planilhas de engenharia do processo licitatório da obra de Modernização do Estádio Municipal referente aos recursos do Contrato de Repasse nº 892538/2019 na Plataforma +Brasil. Inclusão dos dados da Planilha Orçamentária da proposta da empresa vencedora da licitação referente aos serviços dos itens de Instalações Hidráulicas; Instalações Elétricas; Revestimentos; Janelas; Portas; Pintura; Cerâmicas; Equipamentos, acessórios, bancadas e divisórias; Proteção Contra Incêndio; e Serviços Finais.

- Pesquisa, elaboração e plotagem de planta com detalhamentos para armadura das vigas de alavanca (equilíbrio) do projeto de ampliação do prédio administrativo da prefeitura municipal.

- Solicitação de documentação para empresa vencedora da Tomada de Preço nº 006/2021 – Modernização do Estádio Municipal para dar continuidade no processo de liberação do recurso e autorização de início de obra. Encaminhamento de modelos de planilhas com os descritivos de todos serviços já preenchidos para agilizar a liberação do recurso.

- Atualização da planilha PLE da empresa referente ao Contrato de Repasse nº 892538/2019 de acordo com arredondamentos da planilha da Plataforma +Brasil.

- Elaboração/emissão de ART de Fiscalização da obra de Modernização do Estádio



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Municipal referente ao Contrato de Repasse nº 883914/2019.

- Assinatura/fornecimento de Certidões de Habite-se para edificação residencial concluída.

- Elaboração de croqui de planta baixa para levantamento de quantitativos e itens para posterior projeto de reforma do prédio da antiga creche.

- Vistorias obra de ampliação do prédio administrativo na sede da prefeitura municipal. Auxílio na conferência das armaduras das sapatas e arranques de pilar da obra.

- Visita ao prédio da antiga creche. Conferência de medidas in loco para adequação e atualização das plantas. Verificação de itens que necessitam de restauração ou substituição na reforma. Marcação em planta de pontos de tomada; interruptores; luminárias; e pontos de instalação hidráulica.

- Elaboração de relatório das atividades realizadas pelo Setor de Engenharia no período dos dias entre 08/11/2021 até 11/11/2021.

- Dia 15/11/2021 – Feriado. Proclamação da República.

- Andamento no projeto de reforma do prédio da antiga creche. Levantamento de quantitativos para elaboração da planilha orçamentária e memorial de cálculo. Quantitativos referente aos itens de demolição de pisos cerâmicos e assoalho, aterro de porão, novos pisos cerâmicos,

- Auxílio ao Setor de Licitações na digitalização e fornecimento dos arquivos do projeto de pavimentação com pedras irregulares e drenagem pluvial de trecho da Rua Ervin Mathaus Braun para as empresas que solicitaram.

- Participação representando a Secretaria de Administração e Finanças em reunião junto com a Empresa Aquabona Ambiental referente aos assuntos do Plano Municipal de Saneamento Básico e Plano Municipal de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos.

- Avaliação de imóveis no município para cálculos de ITBI de acordo com a portaria 232/2018.

- Avaliação de terreno urbano, apenas área de passeio, localizado na Zona Urbana Z-1;
- Avaliação de terreno urbano, apenas área de passeio, localizado na Zona Urbana Z-1;
- Avaliação de terreno urbano, com residência de alvenaria, localizado na Zona Urbana Z-3;



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

- Avaliação de terreno urbano, com residência de madeira, localizado na Zona Urbana Z-3.

- Andamento no projeto de reforma do prédio da antiga creche. Levantamento de quantitativos para elaboração da planilha orçamentária e memorial de cálculo. Quantitativos referente aos itens de demolição de cerâmicas de parede, pintura de paredes internas e externas, teto e esquadrias.

- Vistorias obra de ampliação do prédio administrativo na sede da prefeitura municipal.

- Pesquisa de orçamento e comparativo de custos entre esquadrias de alumínio e aço e portas de acordo com o revestimento.

- Elaboração/preenchimento de planilha com as informações da proposta da empresa vencedora para emissão de Boletins de Medição da obra de ampliação do prédio do Centro Administrativo.

- Vistorias obra de ampliação do prédio administrativo na sede da prefeitura municipal.

- Andamento no projeto de reforma do prédio da antiga creche. Levantamento de quantitativos para elaboração da planilha orçamentária e memorial de cálculo. Quantitativos referente aos itens de remoção do telhado e trama de madeira existente e execução de trama de madeira nova e telhamento com telhas de encaixe de concreto e itens referente às instalações elétricas.

- Recebimento e solicitação de correções em documentos para liberação do recurso enviados pela empresa responsável pela execução da obra do Contrato nº 057/2021.

- Vistoria no interior do município nos locais dos módulos sanitários apontados em vistoria da Funasa referente ao Convênio nº 0755/2016. Realização de fotos e análise de possíveis soluções para adequação dos módulos apontados.

- Reunião junto ao prefeito apresentando informações sobre o projeto e orçamento referente a obra de pavimentação e drenagem pluvial de trecho das Ruas Ervin Mathaus Braun e Sinfrônio Júlio Ribeiro.

- Impressão de plantas do projeto da unidade de acolhimento e conversa com assistente social do município para informações sobre o mobiliário da obra da unidade de acolhimento para cadastramento em possíveis projetos para obter recursos.

- Análise de projeto de construção de residência unifamiliar referente ao projeto de protocolo nº 2107/2021. Elaboração de Parecer do Setor de Engenharia solicitando adequações no projeto e encaminhamento ao responsável técnico da elaboração do projeto.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

- Análise de projeto de desmembramento de lote urbano referente ao projeto de protocolo nº 2292/2021. Elaboração de Parecer do Setor de Engenharia solicitando adequações no projeto e encaminhamento ao responsável técnico da elaboração do projeto.

- Auxílio a empresa vencedora do processo licitatório nº 006/2021 no preenchimento das planilhas PLE de acordo com modelo da Caixa.

- Avaliação de imóveis no município para cálculos de ITBI de acordo com a portaria 232/2018.

- Avaliação de terreno urbano, sem benfeitoria, localizado na Zona Urbana Z-3;

- Impressão das plantas do projeto de reforma e adequação do prédio da antiga creche municipal, localizada na Rua Olívio Argentino Pias.

- Elaboração de relatório das atividades realizadas pelo Setor de Engenharia no período dos dias entre 19/11/2021 até 25/11/2021.

SERVIÇO DE ARQUITETURA

- Elaboração de Relatório das atividades realizadas pelo Setor de Arquitetura na semana do dia 22 de outubro até 28 de outubro de 2021;

- Finalização na elaboração de 3D executado no programa Sketchup, com base na planta baixa existente da Escola Maria Belmont Albert e planta baixa a ser construída, com detalhes existentes e propostos, aberturas, acessos, novo espaço destinado ao parque infantil e demais necessidades apresentadas pelos usuários e atendidas no projeto;

- 01/11 Ponto facultativo;

- 02/11 Feriado;

- Conversa e esclarecimento de dúvidas com empresas Pré moldados RB e Concreval referente aos orçamentos solicitados e enviados por estes, sobre projeto de ampliação do Galpão de Máquinas a ser construído no setor de obras;

- Continuidade na elaboração de cortes esquemáticos, corte AA' e BB' do prédio existente da Escola Maria Belmont;

- Início na locação de pilares estruturais na planta baixa unindo o existente x ampliado, referente ao projeto de Ampliação da Escola Maria Belmont;

- Apresentação de duas opções em planta baixa, esquema de ampliado x existente para entendimento e 3D elaborado da Escola Maria Belmont Albert a Secretária Municipal de Educação e Cultura, Eliane Amaral Costa, para aprovação no andamento do projeto, dimensões dos espaços, níveis, acessos a seguir e estimativa de orçamento previsto



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

até então;

- Conferência de medidas referente a escavação das valas para as sapatas feitas até então, para compatibilização de acordo com projeto aprovado da obra de ampliação da prefeitura Municipal;
- Levantamento fotográfico referente a obra de ampliação da Prefeitura Municipal, andamento da obra desde o início até o dia 04/11;
- Conversa com engenheiro da empresa responsável pela execução da obra de ampliação da Prefeitura Municipal para esclarecimentos de dúvidas referente ao levantado na medição da obra;
- Início na elaboração de planta de demolido x construído referente a ampliação da Escola Maria Belmont Albert, possibilidades em relação a união do ampliado/existente.
- Elaboração de Relatório das atividades realizadas pelo Setor de Arquitetura na semana do dia 29 de outubro até 04 de novembro de 2021;
- Esclarecimentos de dúvidas ao engenheiro da empresa responsável pela execução da obra de ampliação da Prefeitura municipal, para sanar dúvidas e definir sobre viga alavanca;
- Análise de projeto de retificação de lote urbano bem como suas confrontações, referente descrição na matrícula nº 3.452, protocolo nº 2149;
- Análise de projeto de desmembramento de lote urbano nº 80, quadra nº 070, protocolo nº 2150;
- Conversa com setor de cadastros para ver situação referente ao protocolo nº 2150;
- Envio de parecer referente ao projeto de desmembramento de lote urbano bem como suas confrontações, protocolo nº 2150;
- Envio de detalhamento de viga alavanca para engenheiro da empresa responsável pela execução da obra de ampliação da Prefeitura municipal;
- Reunião no gabinete do prefeito para dar direção ao andamentos das atividades do setor, priorizar levantamento e projeto de reforma da antiga creche municipal;
- Conferência de armaduras feitas pela empresa na obra de ampliação da prefeitura, juntamente com relatório fotográfico do local;
- Envio de e-mail ao engenheiro da empresa responsável pela execução da obra da prefeitura, para dar parecer referente a execução das armaduras;



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

- Levantamento juntamente com eng. Mateus e eng. Alterson na antiga creche municipal, para conferência de medidas, elaboração de planta baixa, levantamento de pontos a serem considerados na reforma do local, assim como, levantamento fotográfico de todos os ambientes;
- Nova conferência e levantamento fotográfico referente as armaduras de pilares e sapatas na obra de ampliação da prefeitura para viabilizar a concretagem destas;
- Adequação e finalização de planta baixa da antiga creche para elaboração de projeto de reforma do local;
- Envio de arquivos referentes ao projeto de ampliação da Prefeitura municipal, ao engenheiro da empresa responsável pela obra;
- Início na elaboração de corte AA' e BB' referente ao projeto de reforma da antiga creche municipal.
- Elaboração de Relatório das atividades realizadas pelo Setor de Arquitetura na semana do dia 05 de novembro até 11 de novembro de 2021;
- Adequação e finalização de planta baixa da antiga creche de acordo com a situação atual do espaço, colocando em planta alterações conferidas na visita in loco e demais informações importantes como localização da edificação no terreno, localização de norte, ruas, acessos, cotas;
- Finalização na elaboração de corte AA' e BB' referente ao projeto de reforma da antiga creche municipal, com informações como linhas de chamada, cotas, níveis e aterro;
- Envio de arquivo RRT referente a elaboração do projeto de ampliação da Prefeitura Municipal e resposta ao e-mail engenheiro da empresa responsável pela execução da obra, referente ao tipo de alvenaria de vedação a ser utilizada na obra;
- Elaboração de planta de cobertura, com a inclusão das mudanças previstas na reforma da antiga creche municipal;
- Elaboração de planta de piso, com a determinação de cada tipo de piso a ser utilizado nos ambientes de acordo com a reforma, assim como, revestimento de paredes. Colocação de hachuras e legenda de acordo com a proposta para viabilizar o entendimento do projeto;
- Elaboração de planta com localização e demarcação por meio de legenda, das esquadrias, janelas e portas, a fim de diferenciar o que deve ser substituído, pintado, desengripado, etc, na reforma da antiga creche municipal;
- Elaboração de planta com base nas tomadas, interruptores e pontos de



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

iluminação existentes na antiga creche municipal, para legendar o que deve ser mantido e o que deverá ser substituído na reforma;

- Elaboração de legenda e planta com demarcação das pinturas a serem feitas na reforma da antiga creche municipal, a fim de diferenciar como será em cada ambiente;
- Elaboração de planta humanizada da antiga creche municipal, a fim de entender qual o melhor layout do local, e prever, se entender necessário, alguma mudança para melhor funcionamento do espaço;
- Fiscalização no andamento da obra de ampliação da prefeitura municipal (formas das vigas baldrame) assim como, levantamento fotográfico no dia 18/11;
- Início na locação de plantas e cortes em pranchas, a fim de entender quais plantas e demais informações ainda se fazem necessárias para entendimento da reforma da creche municipal, assim como, complementar informações nas plantas;
- Elaboração de Relatório das atividades realizadas pelo Setor de Arquitetura na semana do dia 12 de novembro até 18 de novembro de 2021;
- Envio de planilha orçamentária editável, referente ao projeto de ampliação da prefeitura, ao engenheiro da empresa responsável pela execução da obra;
- Conversa com o setor de Cadastros Imobiliários para busca de dados referentes ao lote onde se encontra a antiga creche municipal;
- Envio de arquivos de projeto referente ao galpão de máquinas a ser executado no setor de obras, para mais uma empresa do setor, a fim de receber orçamento da mesma;
- Elaboração de planta de situação, com informações de quadra, área de lote, área existente e coordenadas geográficas, referente ao projeto de reforma da antiga creche municipal;
- Vistoria e levantamento fotográfico (dia 19/11) na obra de ampliação da prefeitura municipal, para conferência das armaduras das vigas baldrames, para autorização de concretagem das mesmas;
- Elaboração/emissão de Boletim de medição 01 da obra da ampliação da prefeitura municipal;
- Conversa com empresa Pré moldados Cuchinski referente ao orçamento solicitado para o projeto de galpão de máquinas a ser executada no setor de obras;
- Elaboração de detalhamento de área de serviço, com planta baixa e vista, referente ao projeto de reforma da antiga creche municipal, para locação de layout e novos pontos hidráulicos;



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

- Adequação de plantas e demais informações referentes ao projeto de reforma da creche municipal em pranchas formato A3 para plotagem;
- Geração de plantas em formato PDF e plotagem de pranchas teste do projeto de reforma da creche municipal, para adequação de layers, cotas, dimensão de textos, e demais informações necessárias para entendimento do projeto;
- Nova análise, com adequações referentes ao parecer enviado anteriormente, do projeto de desmembramento de lote urbano nº 80, quadra nº 070, protocolo nº 2150;
- Aprovação de projeto de desmembramento de lote urbano nº 80, quadra nº 070, protocolo nº 2150, e entrega ao setor de Cadastros Imobiliários;
- Adaptação nas plantas e pranchas no projeto da reforma da antiga creche municipal, após teste de impressão, de forma a tornar o projeto de fácil entendimento, mudanças na planta de piso, planta de pontos elétricos, planta de pintura, cortes, layers, dimensões de texto e demais informações necessárias;
- Geração de PDF, plotagem final e organização das pranchas do projeto de reforma da antiga creche municipal;

DIVEROS

- Participação em Reunião com a Empresa Aquabona responsável pela atualização do Plano Municipal de Saneamento Básico e Plano Municipal de Gestão de Resíduos Sólidos.
- Reunião com a empresa responsável pela obra de Reforma do Hospital juntamente com o Prefeito para tratar assuntos referentes ao andamento da obra.

Redentora, 30 de novembro de 2021.

LUCIANO ANDRÉ SCHÜNEMANN
Secretário Municipal de Planejamento